

Provisionsstaffelung

Die Rechnungen werden entsprechend der Dauer der Miete kalkuliert. Bei Verlängerung des Mietverhältnisses werden Nachberechnungen bis zum 10. Mietmonat versandt:

Kalkulation

Bis zu 1. Monat = 15 % zzgl. MwSt = 17,85 %
bis zu 2. Monaten = 30 % zzgl. MwSt = 35,70 %
bis zu 3. Monaten = 45 % zzgl. MwSt = 53,55 %
bis zu 4. Monaten = 60 % zzgl. MwSt = 71,40 %
bis zu 5. Monaten = 75 % zzgl. MwSt = 89,25 %
bis zu 6. Monaten = 90 % zzgl. MwSt = 107,10 %
bis zu 7. Monaten = 105 % zzgl. MwSt = 124,95 %
bis zu 8. Monaten = 120 % zzgl. MwSt = 142,80 %
bis zu 9. Monaten = 135 % zzgl. MwSt = 160,65 %
ab oder länger als 10 Monate = 150% zzgl. MwSt = 178,50%

Bei einem unbefristeten Mietverhältnis einer möblierten Wohnung wird die volle Provision (150 % zzgl. MwSt 178,50%) in Rechnung gestellt. Sollte das Mietverhältnis vorzeitig aufgelöst werden, werden die Kosten entsprechend zurück erstattet.

Für die Vermittlung von nicht möbliertem Wohnraum berechnen wir zwei Netto-Monatsmieten zzgl. ges. MwSt. (z.Zt. 19%). Insgesamt 2,38 Netto-Monatsmieten.